Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 1003 del 01/10/2020

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 882 del 13/10/2020

Direzione: **2^ - Servizi Finanziari e Tributari**
Servizio: **"Programmazione Finanziaria e Tributaria**
UFFICIO: Fitti ed altri tributi

OGGETTO: Impegno di spesa a favore della Ditta PROMO-EDIL SRL di Milazzo per fitto locali siti in Milazzo-Via Gramsci- adibiti a sede dell'Istituto d'Arte di Milazzo- periodo 16.05.2020 al 15.09.2020-.Importo €3.488,40(cap 3252 Bilancio 2020)

IL TITOLARE P.O

PREMESSO che questa Città Metropolitana di Messina in carenza di locali di proprietà, ricorre allo strumento privatistico della Locazione,da destinare agli istituti scolastici e/o uffici diversi di competenza dell'Ente;

CHE con contratto di rep. n.13993 del del 13.12.2011 regolarmente registrato nelle forme di legge, sono stati assunti in affitto i locali siti in Milazzo (ME) – Via Gramsci, Località Acqueviole, adibiti a sede dell'Istituto Statale d'Arte di Milazzo, di proprietà della PROMO-EDIL S.R.L di Milazzo;

CHE detto contratto, non essendo stato revocato, esplica ancora i suoi effetti giuridici e contabili per cui occorre provvedere al pagamento dei canoni entro i termini contrattuali, **a quadrimestralità posticipate**, al fine di evitare la messa in mora da parte della ditta proprietaria, con aggravio di spese e possibile risoluzione del contratto;

CHE occorre procedere all'impegno di somme a titolo di canone di locazione dovuto alla PROMO-EDIL SRL di Milazzo per un importo di €3.488,40,esente da IVA,ai sensi dell'art.10 comma 1 n.8 DPR 633/72,e successive modifiche e integrazioni (ex art.9 D.L 83/2012)come da fattura n.20 emessa in data 01.09.2020 **per il periodo, 16.05.2020.15-09.2020,** il cui importo risulta già decurtato del 15% ai sensi della L.89/2014;

Visti:

- ***a)*** il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- ***b)*** il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria *" allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";*
- ***c)*** *L'art 183 del D. Lgs. 267/2000* ***"Impegno di Spesa";***

Tenuto conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere ***registrate*** nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con ***imputazione*** all'esercizio in cui essa viene a scadenza;
Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;
Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap.3252 denominato **" Fitti passivi Locali adibiti a Istituti di istruzione Secondaria L.R.15/88"** del bilancio di previsione, sufficientemente capiente;
Viste le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;
Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
Visto lo Statuto Provinciale;
Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
Visto il vigente Regolamento di contabilità;
Visto il regolamento sui controlli interni;
VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

DETERMINA

Per quanto in premessa,

IMPEGNARE€3.488,40 quale somma occorrente per il suddetto canone di locazione ;
Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs.n° 267/2000 , la somma di seguito indicata:

Missione	**4**	**Programma**	2	**Titolo**	**1**	**Macroagg**	1.3
Titolo	1	**Funzione**	**1**	**Servizio**	**1**	**Intervento**	3
Cap./Art.	**3252**	**Descrizione**	**Fitto locali per Istituti scolastici di nuova competenza ai sensi della L.15/88**				
		CIG		**CUP**			
Creditore	**PROMO-EDIL SRL Milazzo**						
Causale	**Spese per fitto Locali (16.05.2020 15.09.2020)**						
Modalità finan.	**Accreditamento su conto corrente Bancario**						
Imp./Prenot.		**Importo**	**€3.488,40**				

di imputare la spesa complessiva di **€ 3.488,40** in relazione alla esigibilità della obbligazione, sul Cap. 3252 Esercizio 2020 come segue:

Esercizio	PdC	Cap/art.	Num.	Comp.economica

	finanziario			
2020		3252		2020

di accertare, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
31.10.2020	**€ 3.488,40**

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

la spesa è da ritenersi indispensabile per il funzionamento dell'Ente e pertanto il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 cosi come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è la **Dott.ssa Maria Grazia Nulli**

di trasmettere il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Messina

IL Responsabile Ufficio
Dott.ssa N.GENOVESE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott.ssa Maria Grazia NULLI)

,

Sulla presente determinazione Del Titolare P.O , ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

IL TITOLARE P.O

Dott.ssa M.GRAZIA NULLI